

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 65,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルエール代田                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩7分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩13分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(2畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                     |      |     |
| 専有面積     | 17.36㎡                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1992年2月下旬                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IH クッキングヒーター バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居者サポート：18,700円 入居者サポート：22,000円               |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新16,000円                  |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000020606

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2103181

物件管理コード：1126161904710000161671

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。