

# FOR RENT

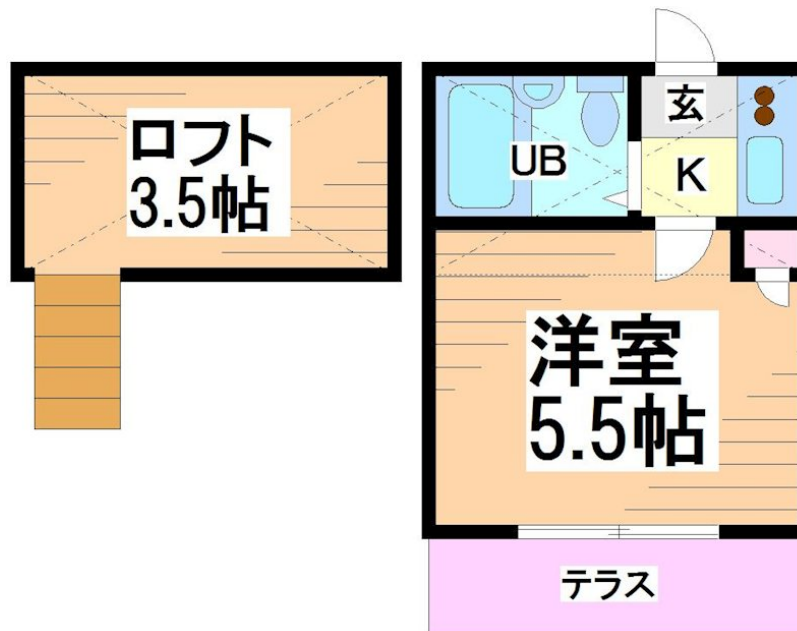
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハイツオリーブ                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩12分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) ロフト(3.5畳) K(1.5畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |     |
| 専有面積     | 13.27㎡                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1990年7月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月～                                   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス<br>バス有 シャワー |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー代：2,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 継続保証料：2年毎50%                     |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.0000020772

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2103181

物件管理コード：1126161904710000162505

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。