

# FOR RENT

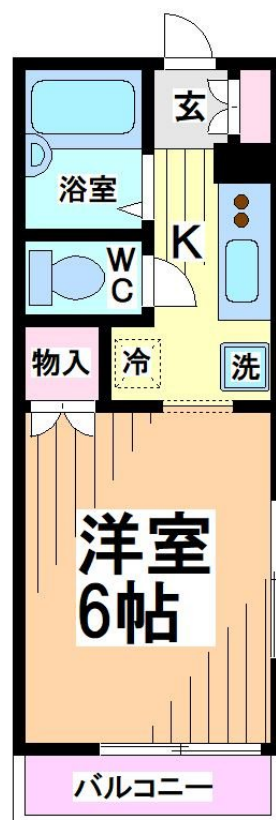
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンアネックス                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内 2丁目                                            |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩17分             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                              |      |    |
| 専有面積     | 20.75㎡                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円<br>[備考] 口座振替手数料: 550円                |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の33%、月額保証料: 賃料などの2.2%、24時間サポート: 18,480円、口 |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

情報更新日2026年8月30日

No.0000020796

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |