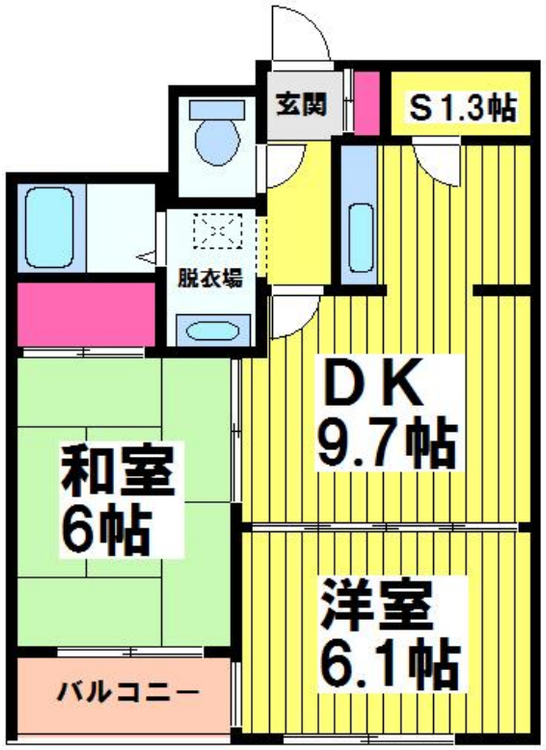
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 112,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム後渡 ２４時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け フラットフロア 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2SDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市小島町２丁目 | | |
| 交通 | 京王線　調布駅　徒歩9分<br>京王相模原線　京王多摩川駅　徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | DK(9.7畳) 和室(6畳) S(1.3畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.17㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1985年12月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：33,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：総賃料の50%　月額：総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.0000000012


お問合せ先

国土交通大臣（1）第88025号
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田４丁目17-10
TEL:042-442-9533　FAX:042-442-9532
E-mail : winschofu7@gmail.com
URL : http://www.wins-chofu.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：64985　物件管理コード：10000000000000000000000008813539

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。