

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                              |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市八雲台2丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩5分<br>京王線 布田駅 徒歩10分                    |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(5.7畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                  |      |    |
| 専有面積     | 32.4㎡                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1995年11月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                        |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000000737



お問合せ先

国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |