

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ調布		
物件所在地	東京都調布市国領町1丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩3分 京王線 調布駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	56.08㎡	向き	南
築年月	2002年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 町会費(1年): 600円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円 火災保険料: 1,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000001622

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付