

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                       |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドシャンタル                                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台1丁目                                                                                                              |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分<br>京王線 柴崎駅 徒歩2分                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 60㎡                                                                                                                       | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1989年4月下旬                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                                                           |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 可 初回:総賃料の33% 月額:総賃料の2.2%                                                                                                  |      |     |
| 備考       | 人気のオートロック! 駅近! 洗面脱衣所あり! 駅近! コンビニ・スーパー徒歩圏内! 収納1間半! ガスキッチン! エアコン! 高速インターネット! その他諸条件ご相談! お気軽にご相談下さい! 京王線のお部屋探しはウィンズ調布にお任せ下さい |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.0000003084

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |