

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 1,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ 有り 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘4丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩12分<br>京王線 布田駅 徒歩15分                    |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 34.02㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1978年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 オートバス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用: 55,000円                            |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                          |      |    |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の33% 月額: 総賃料の2.2%                        |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年3月6日

No.0000003839

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |