

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                            |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町5丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩5分<br>京王線 布田駅 徒歩8分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 35㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1977年2月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 |      |     |
| その他費用    |                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%                      |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000003844

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |