

# FOR RENT

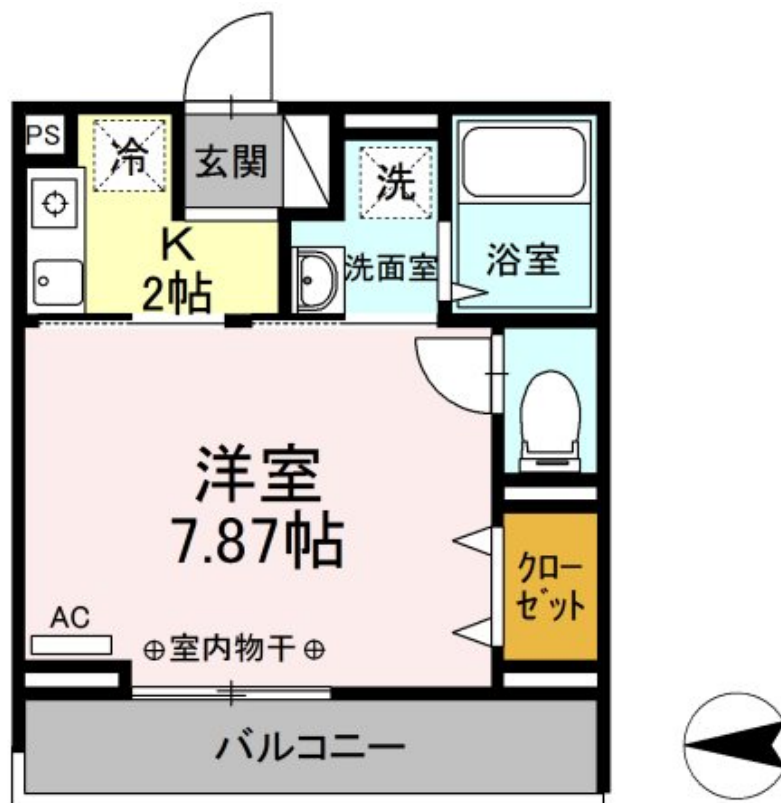
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 9.4万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町4丁目                                                |      |       |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩4分<br>京王線 布田駅 徒歩7分                                |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.87畳) K(2畳)                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                   |      |       |
| 専有面積     | 25.65㎡                                                      | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2021年5月                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                 |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有          |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 49,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1% + 800円                            |      |       |
| 備考       |                                                             |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000004424

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |