

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 93,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 1K  |      |       |
| 敷金       | 0.5ヶ月   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘2丁目                                       |      |       |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩8分<br>京王線 布田駅 徒歩11分                       |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(4.6畳)                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                     |      |       |
| 専有面積     | 30.08㎡  | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2005年2月下旬   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口<br>コンロ ガスキッチン |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 火災保険: 900円           |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 10,000円 ~                                    |      |       |
| 備考       |   |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.000004793

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |