

# FOR RENT

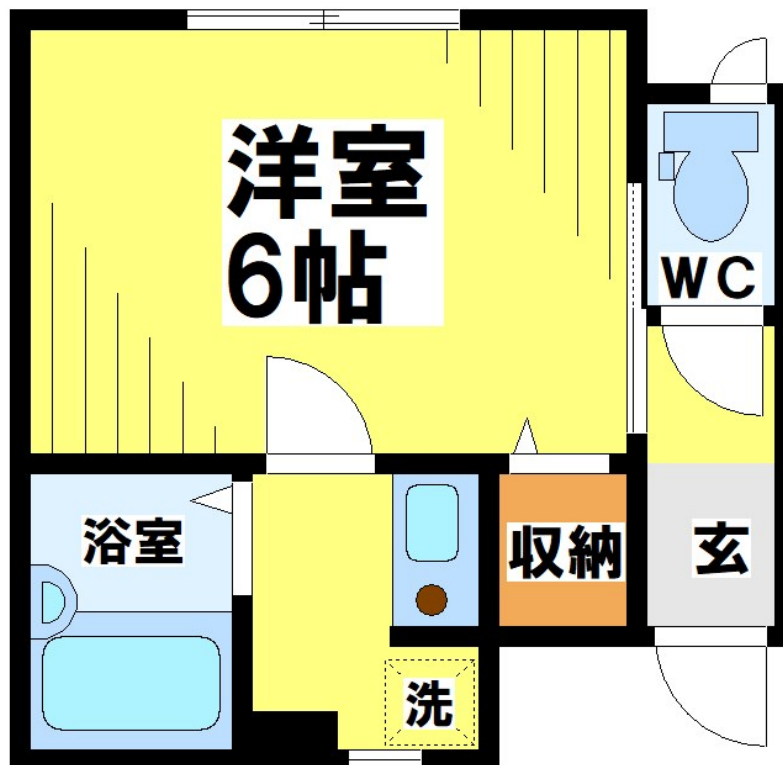
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台 1 丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩5分<br>京王線 調布駅 徒歩26分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |     |
| 専有面積     | 19.04㎡                                            | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2002年9月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 18,700円 24時間サポート: 16,500円            |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                         |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

情報更新日2025年11月25日

No.0000005638

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4 丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |