

# FOR RENT

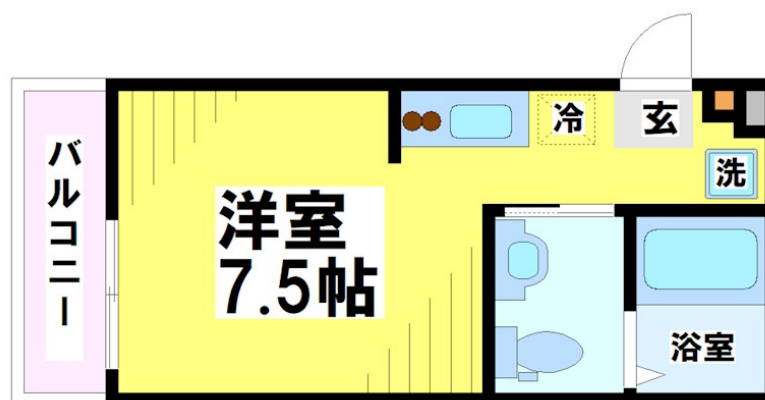
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                           |      |       |
|----------|----------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1.1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                         |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市上石原2丁目                                 |      |       |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩2分<br>京王線 調布駅 徒歩18分               |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                     |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                    |      |       |
| 専有面積     | 18.42㎡                                       | 向き   | 北西    |
| 築年月      | 2023年1月下旬                                    | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                         |      |       |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 |      |       |
| その他費用    |                                              |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                      |      |       |
| 保証会社     | 可 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%                     |      |       |
| 備考       |                                              |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.0000005812

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |