

# FOR RENT

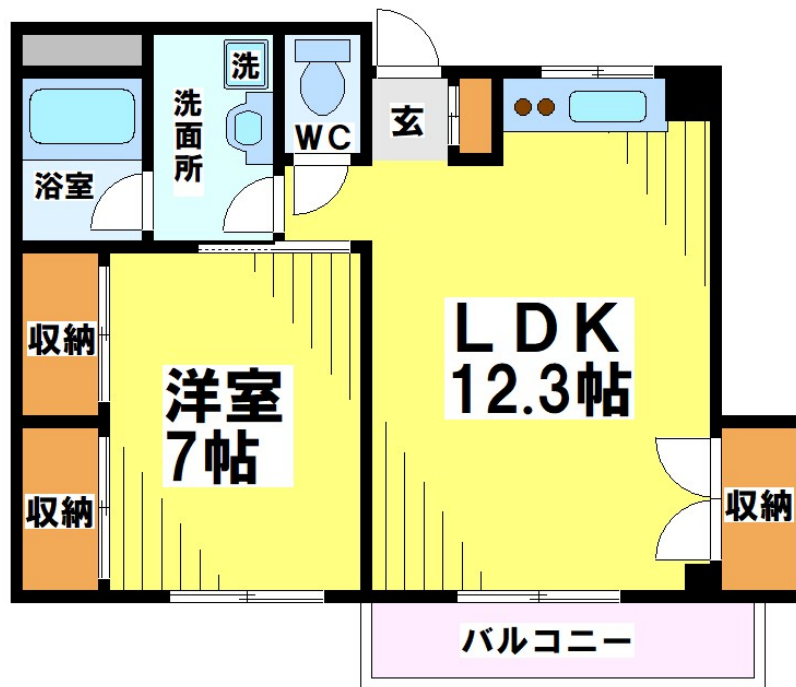
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩12分<br>京王線 柴崎駅 徒歩13分                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(7畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 43㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1987年2月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心トラブルサポート費: 16,500円 除菌費用: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 58,800円 ~ 月額: 980円                              |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.000005868

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |