

# FOR RENT

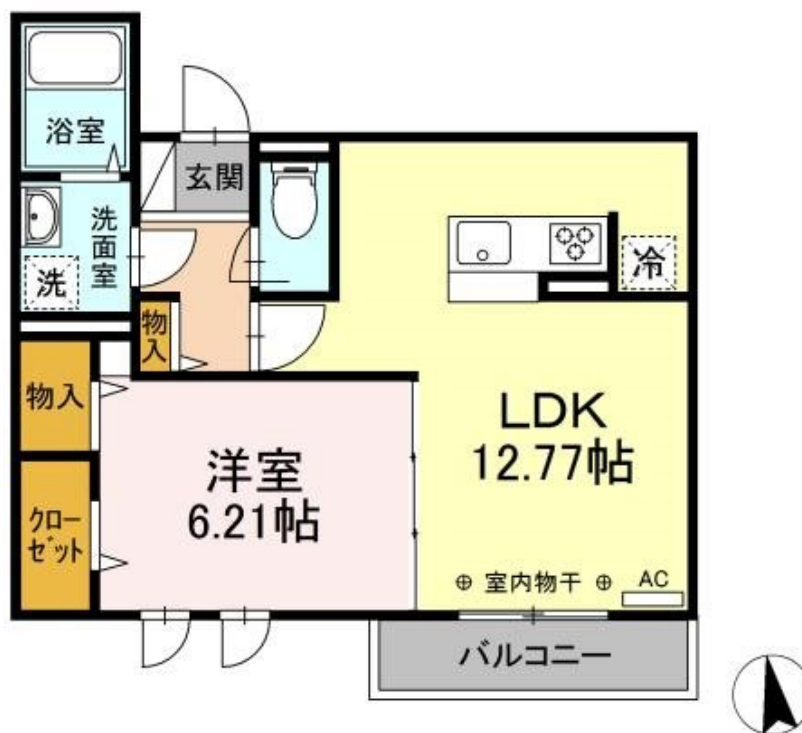
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 147,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                     |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 14.7万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -      |
| 物件種別     | アパート                                                                                     |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                          |      |        |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田3丁目                                                                              |      |        |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩10分<br>京王線 布田駅 徒歩7分                                                            |      |        |
| 間取詳細     | LDK(12.77畳) 洋室(6.21畳)                                                                    |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                              |      |        |
| 専有面積     | 44.93㎡                                                                                   | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2023年3月                                                                                  | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 相談     |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17600円/月 ~ 駐輪場                                                                     |      |        |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                       |      |        |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 電気配給解約手数料: 3,300円 ICロック電池(初回): 2,090円 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 単身可                                                                        |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円                                                           |      |        |
| 備考       |                                                                                          |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000006248

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |