

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘3丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩12分<br>京王線 国領駅 徒歩19分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.1畳) 洋室(4.3畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.46㎡                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年9月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 23,100円                             |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回 : 総賃料の50% 月額 : 800円                         |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000006276

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail : winschofu7@gmail.com

URL : http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |