

# FOR RENT

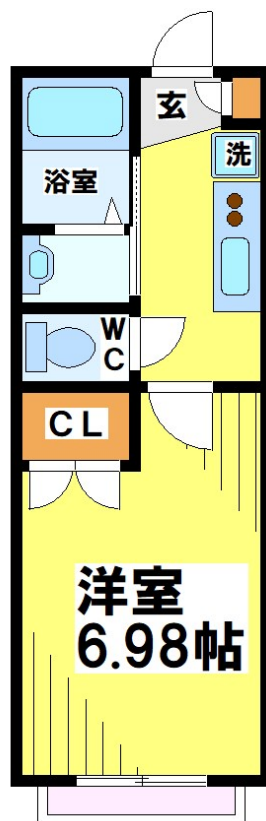
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,200円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘4丁目                                 |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩9分<br>京王線 柴崎駅 徒歩18分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.98畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                     |      |    |
| 専有面積     | 24.18㎡                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年9月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 口座振替手数料: 550円                             |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%                                  |      |    |
| 備考       | お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください!                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000006359

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |