

# FOR RENT

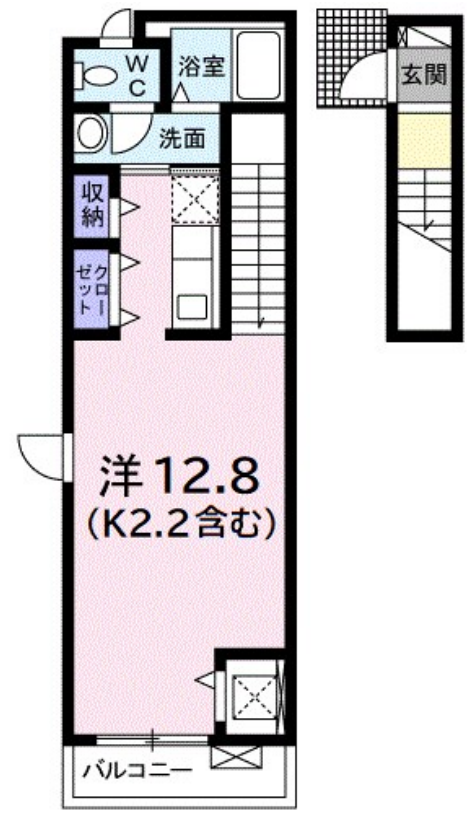
賃料	管理費等
85,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市下石原2丁目		
交通	京王線 西調布駅 徒歩4分 京王線 調布駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(12.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.46㎡	向き	南西
築年月	2021年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] roomサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.000006488



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail: winschofu7@gmail.com  
URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付