

# FOR RENT

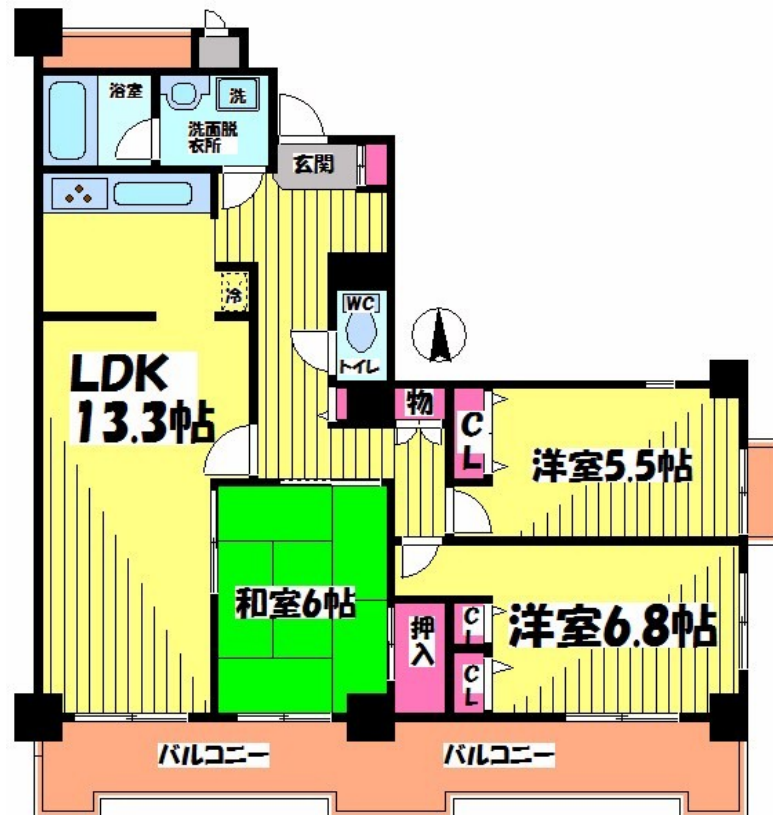
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 196,000円 | 11,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田4丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩1分<br>京王線 布田駅 徒歩11分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(6.8畳) 和室(6畳) LDK(13.3畳)             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階                              |      |     |
| 専有面積     | 76.23㎡                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年3月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 マモロッカ: 5,280円              |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月次: 賃料等総額の1%                |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

情報更新日2026年8月3日

No.0000006704

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |