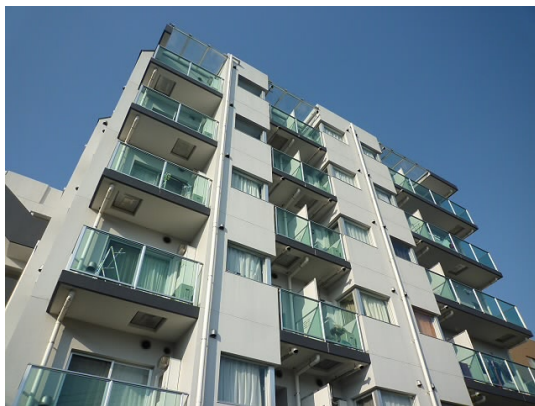


# FOR RENT

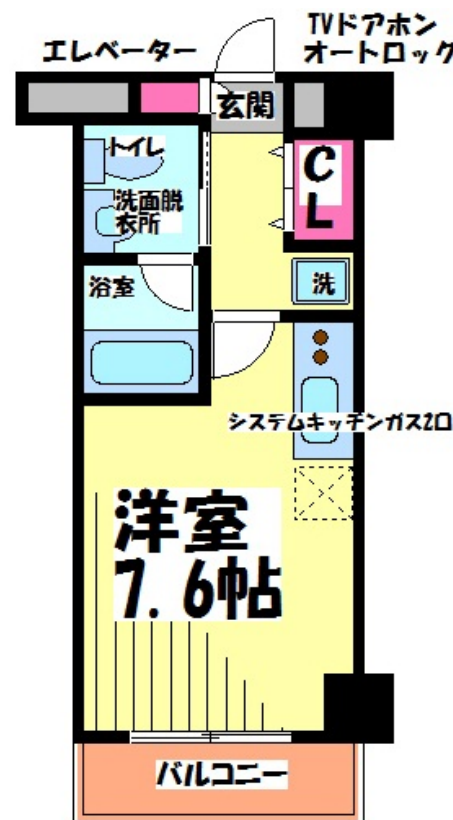
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプバリアフリー 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町 4 丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩4分<br>京王線 調布駅 徒歩20分                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                           | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2008年3月下旬                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 退去時クリーニング費用: 50,600円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.5%                                     |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.0000006748

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4 丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |