

# FOR RENT

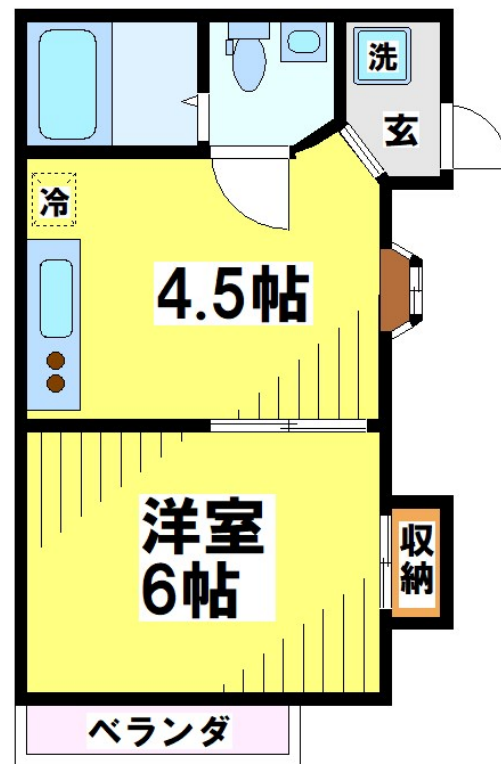
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町7丁目                                                                                   |      |    |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩7分<br>京王線 布田駅 徒歩11分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(4.5畳)                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 23㎡                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1966年8月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円                                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円                                                                    |      |    |
| 備考       | これほど綺麗なフルリノベーション物件はとても少ないです 通り沿いではございますが、騒音等は気にならないかと思えます! コンビニも直ぐ近くにあります 詳細は弊社まで 042-442-9533 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.0000006835

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |