

# FOR RENT

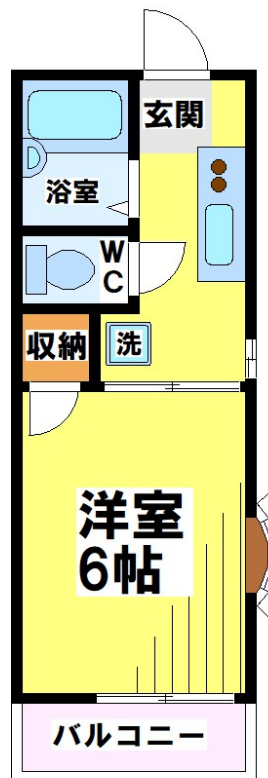
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 1,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸  
2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川6丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩10分<br>京王線 調布駅 徒歩14分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 20.32㎡                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年3月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：16,500円 クリーニング代：44,000円               |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 月額：800円                             |      |    |
| 備考       | ◆都内19店舗のネットワークで皆様のお部屋探しお任せ下さい。お部屋探しは『ウインズ調布』で！！   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.0000007106



国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

**ウインズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |