

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 150,000円 | 10,000円 |

24時間有人管理 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                           |      |       |
|----------|------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                          | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田2丁目                                    |      |       |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩7分<br>京王線 国領駅 徒歩10分                  |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)                  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                |      |       |
| 専有面積     | 71.48㎡                                         | 向き   | 東     |
| 築年月      | 1993年3月                                        | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                   |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン |      |       |
| その他費用    |                                                |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                         |      |       |
| 保証会社     | 可 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%                       |      |       |
| 備考       | お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください！                         |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0000007130

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |