

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	6,000円

駅まで平坦 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都調布市下石原3丁目				
交通	京王線 西調布駅 徒歩5分 京王線 飛田給駅 徒歩13分				
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階				
専有面積	60.85m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	2012年6月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 88,000円 カードキー発行料 : 16,500円				
入居諸条件	二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回 : 35,000円 月額 : 総賃料の1%+800円				
備考					

情報更新日2026年1月15日

No.0000007157



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail : winschofu7@gmail.com  
URL : <http://www.wins-chofu.co.jp>

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付