

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |  |  |
|----------|---|------|-----|--|--|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |  |  |
| 敷引 / 償却金 | 無 -   | 保証金  | 無   |  |  |
| 物件種別     | マンション   |      |     |  |  |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |  |  |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田4丁目   |      |     |  |  |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩1分<br>京王線 布田駅 徒歩9分                                  |      |     |  |  |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(6畳)  |      |     |  |  |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |     |  |  |
| 専有面積     | 20.28m <sup>2</sup>   | 向き   | 西   |  |  |
| 築年月      | 1994年6月下旬   | 契約期間 | 2年  |  |  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |  |  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~  |      |     |  |  |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 シャワー               |      |     |  |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 17,600円 24時間サポート料 : 26,000円<br>[月次費用] 町会費 : 100円 |      |     |  |  |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可   |      |     |  |  |
| 保証会社     | 必須 詳細は当社スタッフまで。   |      |     |  |  |
| 備考       |   |      |     |  |  |

情報更新日2026年1月8日

No.0000007186



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail : winschofu7@gmail.com  
URL : http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |