

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田4丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩7分<br>京王線 国領駅 徒歩20分                  |      |     |
| 間取詳細     | K(1畳) 洋室(8.3畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                               |      |     |
| 専有面積     | 24.71㎡                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2007年3月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円 T'S SUPPORT CLUB会費：19,800円  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%                        |      |     |
| 備考       | ◆お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください！                        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0000007209



国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail : winschofu7@gmail.com

URL : http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |