

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け フラットフロア 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘2丁目                                   |      |    |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩12分<br>京王線 布田駅 徒歩7分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.5畳) 洋室(4畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                       |      |    |
| 専有面積     | 35.36㎡                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年4月下旬                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円 24時間サポート：18,480円            |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の5.5% 月額：総賃料の5.5%                      |      |    |
| 備考       | 都内19店舗のネットワークで皆様のお部屋探しお任せ下さい。                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.0000007843

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |