

賃料	管理費等
127,000円	5,300円

防犯カメラ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 セキュリティ有り サンプルルーム 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



完成予想図

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	19万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市中和泉5丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩18分 京王線 柴崎駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.21㎡	向き	南東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年9月
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 25,000円 月額: 総賃料の2.5%		
備考	お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000007971

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ調布店

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付