

# FOR RENT

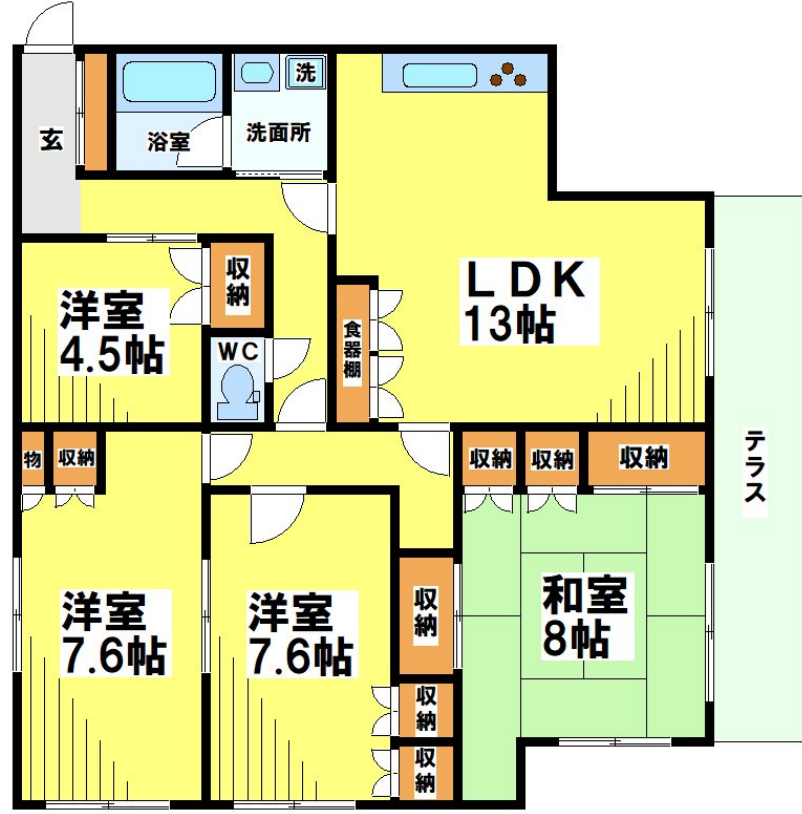
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 250,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 4LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘1丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩12分<br>京王線 国領駅 徒歩20分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(7.6畳) 洋室(7.6畳) 洋室(4.5畳) 和室(8畳)      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 65㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1985年3月下旬                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                        |      |     |
| 保証会社     | 可 初回:総賃料の33% 月額:総賃料の2.2%                        |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年6月28日

No.000008390



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail:winschofu7@gmail.com  
URL:http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |          |       |
|------|----------|----------|-------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主       | 借主    |
|      | 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 客付 |