

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 振り分けフラットフロア 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市小島町3丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩8分 京王線 布田駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.3㎡	向き	東
築年月	1960年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の33% 月額: 総賃料の2.2%		
備考			

情報更新日2026年4月10日

No.000008433



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail: winschofu7@gmail.com  
URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付