

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	2,000円

2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ダブルロック ディンプルキー 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩13分 京王線 芦花公園駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.27㎡	向き	南
築年月	2015年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額60% 月額保証料: 賃料総額1%		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.1212218



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付