

# FOR RENT

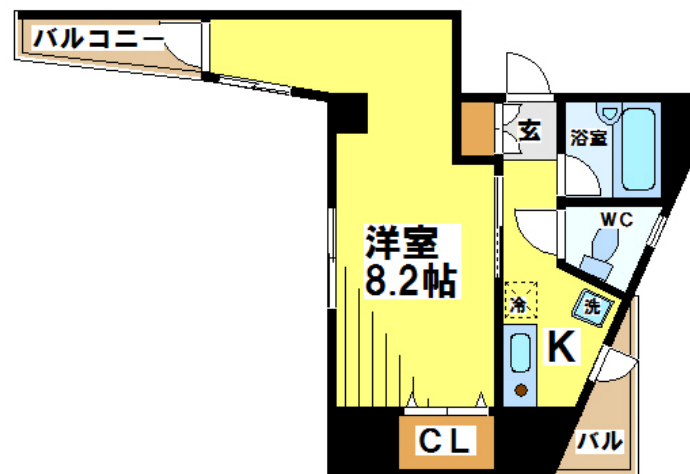
賃料	管理費等
84,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角 住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	28.88㎡	向き	南西
築年月	2002年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月-		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.5315976465



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付