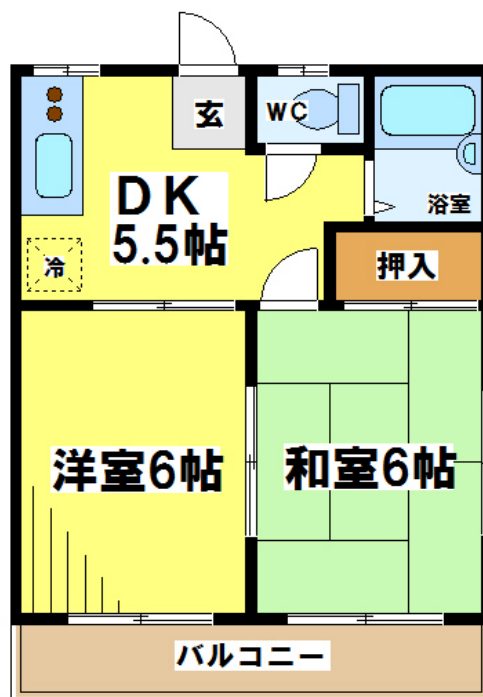


— FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール
振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外觀】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.3㎡	向き	南
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~		
設備	ガスコンロ設置可 3 口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ 別 バス有 トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細につきましては是非ともお問い合わせ下さい		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでも可 相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日2026年1月17日



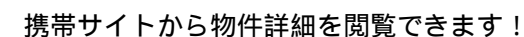
東京都知事（４）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	