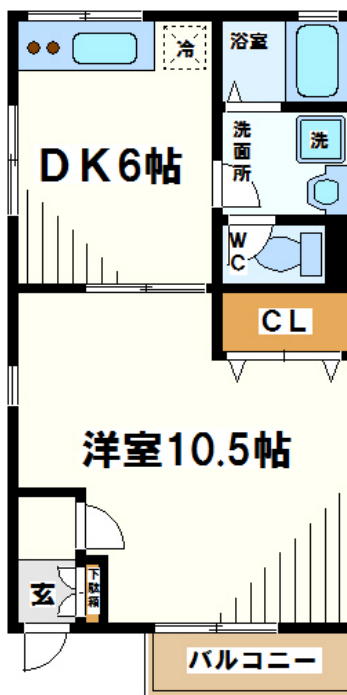


# — FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3 方角住戸 南西角住戸 3 面採光

【問取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 9 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩11分 京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(10.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.75㎡	向き	南
築年月	2000年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用：49,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可 保証料（初回保証料:35,000円）＋（月次保証料：月額賃料等の1%＋800円		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.65489461587481



東京都世田谷区南烏山 5 丁目 15-10NT 千歳烏山ビル 3 階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : [chintai@wins-karasuyama.co.jp](mailto:chintai@wins-karasuyama.co.jp)  
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	