

— FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し
2F以上 玄関ホール 振り分け 東南角住戸 南面リビング 陽当たり良好

This floor plan shows a 1LDK apartment with a balcony. The layout includes:

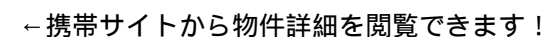
- 洋室 4.5帖** (Western-style room, 4.5 tatami mats): Located at the top left.
- 物入** (Closet): Located between the Western-style room and the living area.
- 洗面脱衣所** (Washbasin/Changing area): Located between the Western-style room and the bathroom.
- 浴室** (Bathroom): Located at the top right.
- 洗面** (Washbasin): Located in the washbasin/changing area.
- WC** (Toilet): Located in the washbasin/changing area.
- 押入** (Built-in wardrobe): Located between the Western-style room and the living area.
- 和室 6帖** (Japanese-style room, 6 tatami mats): Located at the bottom left.
- LDK 13帖** (Living/Dining/Kitchen, 13 tatami mats): Located at the bottom right.
- バルコニー** (Balcony): Located at the bottom of the apartment.
- 冷** (Cooling unit): Located in the Western-style room.

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	58.98㎡	向き	南東
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

No.5468546



東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	