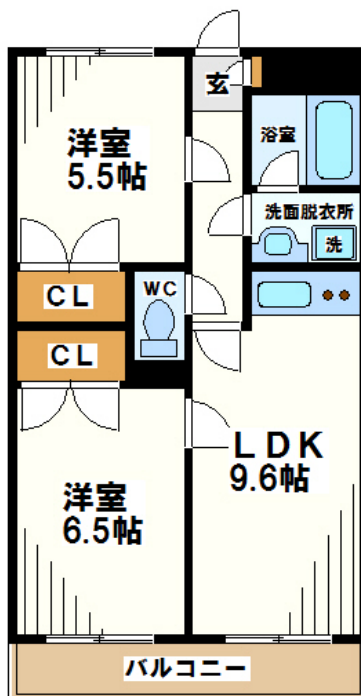


—FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 122,000円 | 6,000円 |

デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック

【間取り図】



|          |                                                                                                 |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 2LDK                                                                                            |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘2丁目                                                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩1分<br>京王線 仙川駅 徒歩12分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(9.6畳)                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 49.02㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年4月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 26,400円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 月次保証料: 総賃料の2.2% 24時間サポート: 18480円/2年                                            |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 |      |     |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.4856454564545



東京都知事（４）第88026号  
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

E-mail : [chintai@wins-karasuyama.co.jp](mailto:chintai@wins-karasuyama.co.jp)

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |  |    |
|--------------|--------------|----|--|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |