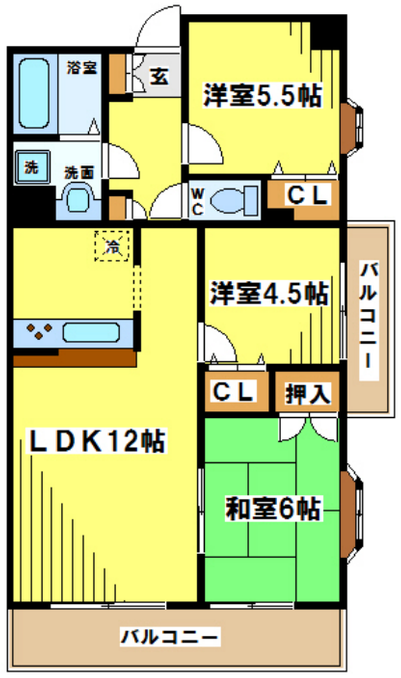
FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山９丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩15分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(15畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	68.16㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ３口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須　保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日　No.874567845678

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1000000000000000000000011591601

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。