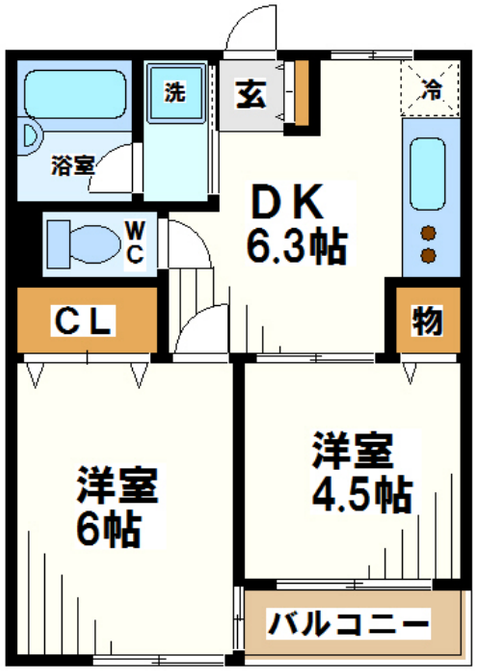
FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市若葉町２丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩4分 京王線　つつじヶ丘（東京）駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	1984年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ３口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料33%　月額保証料：総賃料2.2%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年5月9日　　No.8562865365

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　　物件管理コード：1000000000000000000000011596259

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。