

— FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック
ディンプルキー 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け 角住戸

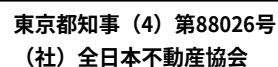
【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田 3 丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩10分 京王線 千歳烏山駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8.4畳) LDK(13.2畳) 納戸(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	85.84㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料：賃料総額の50%、以降1年毎に10,000円		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.8464545625522



東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	