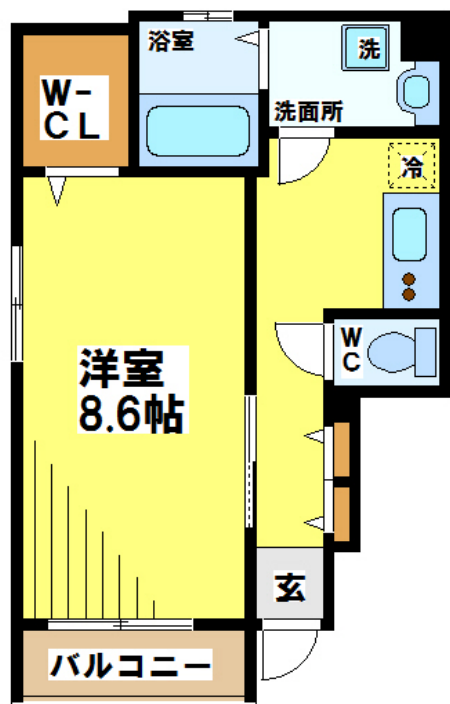


# — FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 105,000円 | 10,000円 |

2×4工法 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプル  
キー セキュリティ有り 玄関ポーチ 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓

【問取り図】



|          |                                                                                                 |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田 3丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩11分<br>京王線 仙川駅 徒歩11分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(2.5畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 32.39㎡                                                                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2014年3月中旬                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代 : 64,152円                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人相談 高齢者可 法人可                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。                                                           |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 |      |     |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.96526526566



東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : [chintai@wins-karasuyama.co.jp](mailto:chintai@wins-karasuyama.co.jp)  
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



|      |              |    |  |    |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |