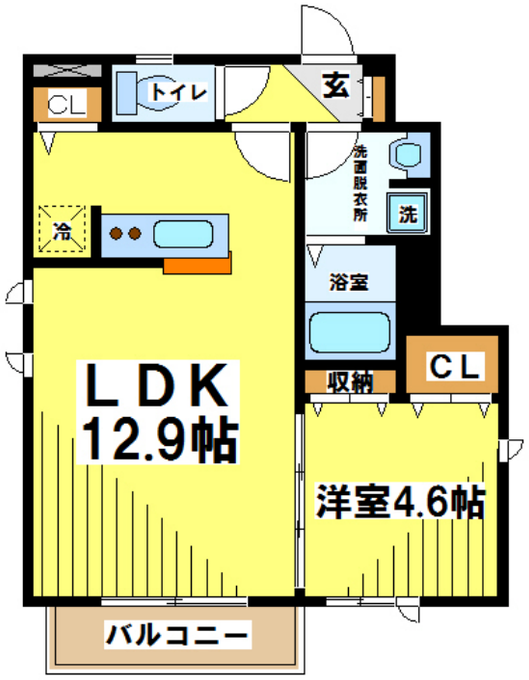
FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 ３方角住戸 ３面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田４丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩13分 京王線　千歳烏山駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.15㎡	向き	南
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円 [月次費用]　安心入居サポート：1,210円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　月額保証料：総賃料の2%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年6月20日

No.654654564656

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1000000000000000000000011680333

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。