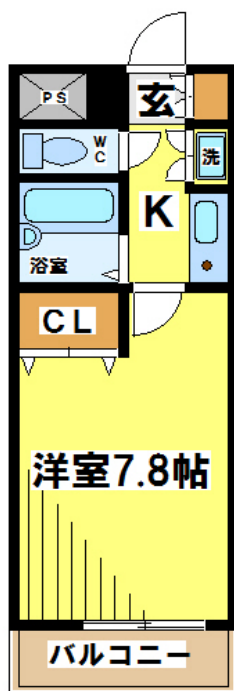


# — FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

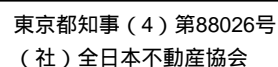
【問取り図】



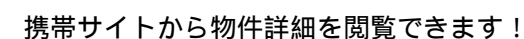
間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 5 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.42㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 12,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21600円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 室内消毒費用：23,100円 町会費：2,400円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.452323653535



東京都世田谷区南烏山 5 丁目 15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : [chintai@wins-karasuyama.co.jp](mailto:chintai@wins-karasuyama.co.jp)  
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	