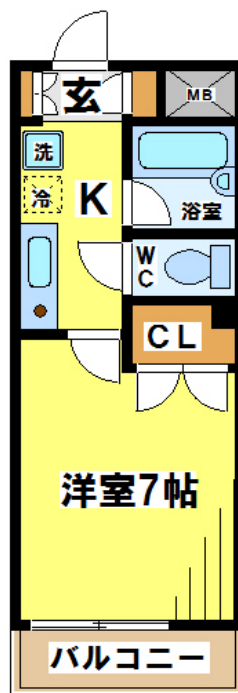


— FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F
以上 オートロック 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け 角住戸

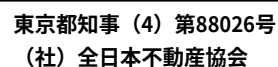
【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	21.17㎡	向き	南西
築年月	1997年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料5.5% 月次保証料：総賃料の5.5% 24時間サポート：18480円/2年		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.8654115654545



東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料 配分の割合	元付		客付	