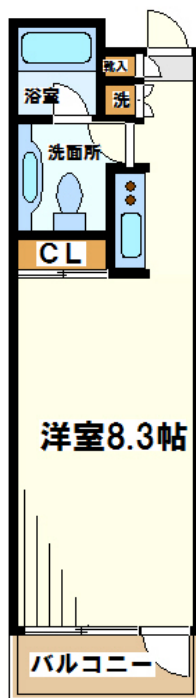


# — FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 105,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【間取り図】



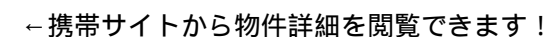
|          |                                                                                                 |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸 1 丁目                                                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩1分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩10分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(2.5畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 30㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年3月下旬                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン                                              |      |     |
| その他費用    |                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。                                                           |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳鳥山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 |      |     |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.45638456586



東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : [chintai@wins-karasuyama.co.jp](mailto:chintai@wins-karasuyama.co.jp)  
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



|      |              |    |  |    |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |