

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45.5㎡	向き	西
築年月	1995年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ IHクッキングヒーター 電気コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] メンテナンス費用：125,000円 鍵交換費用：25,000円 安心サポート：11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料：65,000円		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000001332

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付