

FOR RENT

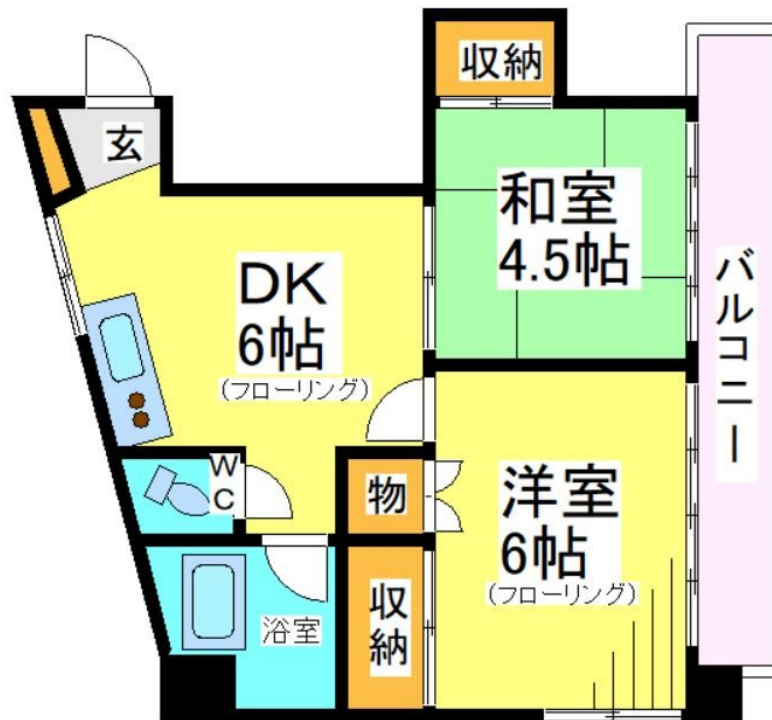
賃料	管理費等
105,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1972年10月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] サポート24 (税別) /2年: 20,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月次保証料: 賃料総額の1%		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000003633

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付