

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	45.8㎡	向き	南
築年月	1988年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間緊急サポート: 18,480円		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000003892



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付