

# FOR RENT

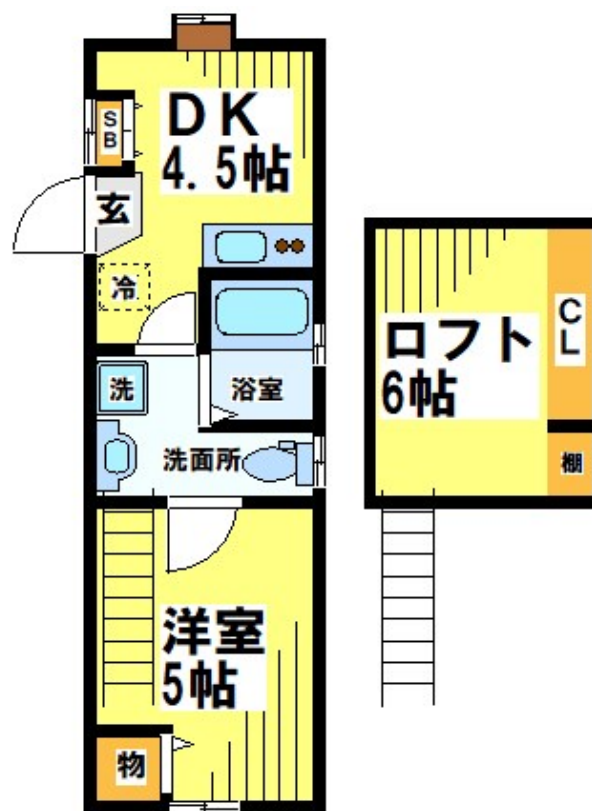
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 8,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                               |      |             |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山3丁目                                     |      |             |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩2分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩10分                 |      |             |
| 間取詳細     |                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |             |
| 専有面積     | 22.02㎡                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2019年3月下旬                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                              |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |             |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 22,000円                             |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月間保証料: 月額総賃料の1%               |      |             |
| 備考       | 千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000004091

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |