

# FOR RENT

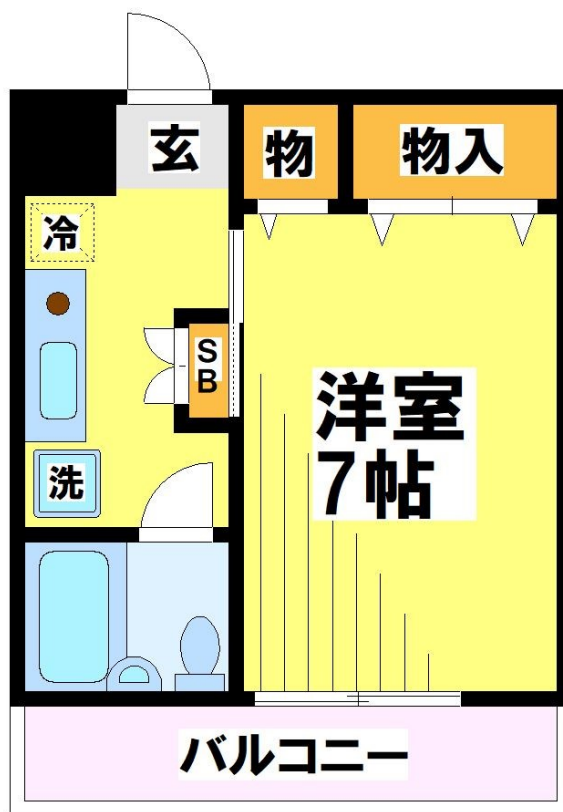
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩3分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩10分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                       |      |     |
| 専有面積     | 21.79㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年3月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 19000円/月～                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス<br>バス有 シャワー トイレ有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 26,400円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%                   |      |     |
| 備考       | 千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000004238

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |