

FOR RENT

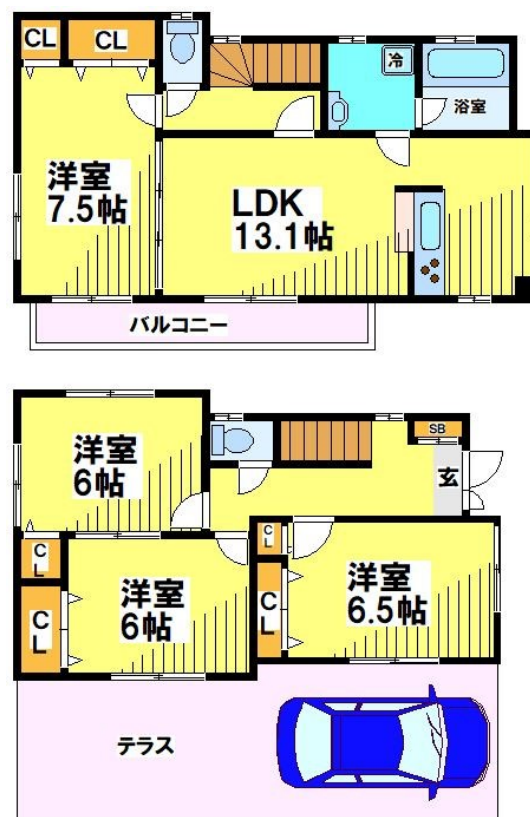
賃料	管理費等
220,000円	3,000円

2 × 4 工法 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り ロフト メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.1㎡	向き	南
築年月	2008年8月下旬	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の5.5%、月次保証料：5.5%/月 24時間サポート料：18480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000004386

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付