

FOR RENT

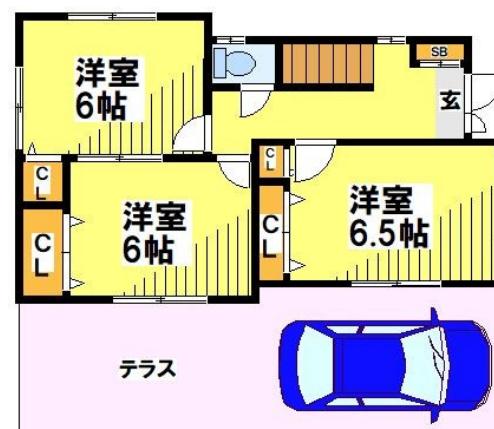
賃料	管理費等
220,000円	3,000円

2×4工法 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り ロフト メゾネット

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目				
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.1畳)				
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	89.1m ²	向き	南		
築年月	2008年8月下旬	契約期間	定期借家契約 6年		
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ				
その他費用					
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 性別不問 二人可				
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の5.5%、月次保証料:5.5%/月 24時間サポート料:18480円/2年				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年2月2日

No.0000004386



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付